

**SUTELK TINIO FINANS AVIMO PLATFORMOS HEAVYFINANCE.EU NAUDOTOJAMS  
T AIKOMI ĮKAINIAI**

| Paslaugos rūšis                    | Paslauga                                                                                                                                                                                                | Mokestis                                                                                                                            |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bendrosios paslaugos</b>        | Registravimasis platformoje ir paskyros sukūrimas                                                                                                                                                       | 0 EUR                                                                                                                               |
|                                    | Paskyros administravimas                                                                                                                                                                                | 0 EUR                                                                                                                               |
|                                    | Paysera teikiamos paslaugos                                                                                                                                                                             | Pagal atskirus Paysera įkainius                                                                                                     |
| <b>Paslaugos finansuotojams</b>    | Galimybės finansuoti projektą sudarymas                                                                                                                                                                 | 0 EUR                                                                                                                               |
|                                    | Paskolos sutarties sudarymas                                                                                                                                                                            | 0 EUR                                                                                                                               |
|                                    | Pradelstų paskolos gavėjo mokėjimų pagal paskolos sutartį administravimas <sup>1</sup>                                                                                                                  | 0,1% nuo pradelstos mokėti sumos per dieną (kai Paskolos gavėjas dėl tokio pradelavimo moka Finansuotojams kompensacines palūkanas) |
|                                    | Mokestis Operatoriui už reikalavimo teisės perleidimą antrinėje rinkoje ( <i>vienkartinis, už vieną reikalavimo teisės perleidimą</i> ). Šis mokestis Operatoriui sumoka reikalavimo teisės pardavėjas. | 1% nuo perleidžiamos reikalavimo teisės nominalios vertės <sup>2</sup> .                                                            |
| <b>Paslaugos paskolos gavėjams</b> | Pateiktos paraiškos vertinimas ( <i>vienkartinis</i> )                                                                                                                                                  | 0 EUR                                                                                                                               |
|                                    | Operatoriaus mokestis ( <i>vienkartinis</i> )                                                                                                                                                           | 1-8 % nuo projekto metu sufinansuotos sumos (nustatomas individualiai) <sup>3</sup>                                                 |
|                                    | Sutarties nutraukimo mokestis ( <i>vienkartinis</i> ) <sup>4</sup>                                                                                                                                      | Operatoriaus mokesčio dydžio                                                                                                        |
|                                    | Administracinis mokestis <sup>5</sup> už praleistą piniginę prievolę pagal paskolos sutartį                                                                                                             | 35 EUR                                                                                                                              |
|                                    | Įkeitimo įregistravimas ir administravimas ( <i>už vieną dokumentą</i> )                                                                                                                                | 450 EUR                                                                                                                             |

<sup>1</sup> Mokestį moka Finansuotojas (Paskolos davėjas) Operatoriui, jeigu Paskolos gavėjas nevykdo savo finansinių įsipareigojimų pagal paskolos sutartį ir dėl to Paskolos gavėjas moka paskolos sutartyje numatytas kompensacines palūkanas Finansuotojams (Paskolos davėjams). Paskolos gavėjui vėluojant mokėti įmokas pagal mokėjimų grafiką Operatorius patiria papildomas administravimo išlaidas.

<sup>2</sup> Nuo sumos, kurią Paskolos gavėjas pagal šią reikalavimo teisę turės sumokėti jos naujam turėtojų, t. y., šis mokestis yra skaičiuojama ne nuo reikalavimo teisės pardavimo antrinėje rinkoje kainos, o nuo nominalios reikalavimo teisės vertės.

<sup>3</sup> Mokestis nustatomas atskiru susitarimu tarp Paskolos gavėjo ir Operatoriaus. Mokesčio dydis priklauso nuo Paskolos gavėjui priskirto kreditingumo reitingo, įkeičiamo turto vertės, konkurencinės aplinkos, siekiamos gauti paskolos dydžio, termino ir projekto patrauklumo.

<sup>4</sup> Mokestį moka Paskolos gavėjas Operatoriui, jeigu nutraukiama paskolos sutartis dėl Paskolos gavėjo (ar prievolę užtikrinančių asmenų) įsipareigojimų nevykdymo. Tokiu atveju Operatorius patiria papildomas administravimo išlaidas.

<sup>5</sup> Paskolos gavėjo Operatoriui mokamas mokestis, kuris mokamas kiekvieną kartą, kai Paskolos gavėjas pradėsia (neįvykdo ar netinkamai įvykdo) savo mokėjimą pagal savo pinigines prievoles pagal paskolos sutartį.



|  |                                                                                      |                                      |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|  | Įkeitimo sandorio pakeitimas ar koregavimas<br>(už vieną dokumentą)                  | 400 EUR                              |
|  | Sutikimas dėl viso ar dalies įkeitimo<br>išregistravimo (už vieną dokumentą)         | 150 EUR                              |
|  | Įkeitimo išregistravimas (už vieną<br>dokumentą)                                     | Pagal atskirus notaro įkainius       |
|  | Įkeitimo išregistravimo veiksmų atlikimas už<br>paskolos gavėją (vykimas pas notarą) | 300 EUR                              |
|  | Sutikimas dėl turto pardavimo ir (ar)<br>pakartotinio įkeitimo (už vieną dokumentą)  | 150 EUR                              |
|  | Notaro teikiamos paslaugos                                                           | Pagal atskirus notaro įkainius       |
|  | Antstolio teikiamos paslaugos                                                        | Pagal atskirus antstolio<br>įkainius |



**PASKOLOS GAVĖJO MOKĖJIMAI FINANSUOTOJAMS (PASKOLOS DAVĖJAMS)  
PAGAL SUDARYTĄ PASKOLOS SUTARTĮ<sup>6</sup>**

| Mokėjimų rūšis                                                                           | Mokėjimų dydis ir periodiškumas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Paskolos grąžinimas finansuotojams                                                       | Pagal projekto sąlygas ir sudarytos paskolos sutarties mokėjimų grafiką                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Palūkanų mokėjimas finansuotojams                                                        | Pagal projekto sąlygas ir sudarytos paskolos sutarties mokėjimų grafiką                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kompensacinės palūkanos (paskolos gavėjui praleidus mokėjimo grafike numatytus terminus) | Paskolos gavėjas už kiekvieną kalendorinę termino praleidimo dieną moka Finansuotojams 0,2 proc. dydžio kompensacines palūkanas nuo sumos, kurios mokėjimo terminas praleistas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Palūkanų mokėjimas išankstinio paskolos sumos grąžinimo atvejais                         | <p>Paskolos gavėjui nusprendus pasinaudoti teise grąžinti paskolos sumą (ar jos dalį) anksčiau paskolos sutartyje nustatyto termino, Paskolos gavėjas už iš anksto grąžinamą paskolos sumą sumoka visas palūkanas už paskolos sutarties specialiosiose sąlygos nurodytą minimalų paskolos laikotarpį (jei paskolos suma iš anksto grąžinama dar nesuėjus šiam minimaliam paskolos laikotarpiui už kurį palūkanos nebuvo sumokėtos).</p> <p><i>Pavyzdžiui, jeigu minimalus paskolos laikotarpis yra nurodytas 6 mėn., o Paskolos gavėjas nori iš anksto grąžinti visą paskolos sumą jau po 2 mėnesių (už kuriuos jau buvo sumokėtos palūkanos pagal mokėjimų grafiką), Paskolos gavėjas kartu su iš anksto grąžinama visa paskolos suma turi iškart sumokėti ir palūkanas už likusius 4 mėnesius. Taigi, grąžinant paskolos sumą iš anksto, palūkanos Finansuotojams visais atvejais turės būti sumokėtos bent už minimalų paskolos laikotarpį.</i></p> |

<sup>6</sup> Tikslūs mokėjimų terminai ir dydžiai nurodomi sudarytoje paskolos sutartyje bei jos mokėjimų grafike.

